

INFORMATIONEN ZU UNSEREN
NUTZWERTGUTACHTEN

www.IMMOBUTLER.at



NUTZWERTGUTACHTEN

Wir erstellen **Nutzwertgutachten** für **private Anleger, Bauträger, Baufirmen, Genossenschaften** und **Hausverwalter**. Egal ob **Neubau** oder ob es sich um ein **Bestandshaus** handelt.

Ein **Nutzwertgutachten** regelt die **Eigentumsanteile** einer Immobilie. In der Regel werden nach diesen Anteilen die **Betriebskosten** abgerechnet.



PREISLISTE 2018

bis 4	Wohneinheiten	€	1200,00	netto
5	Wohneinheiten	€	1500,00	netto
6	Wohneinheiten	€	1800,00	netto
7	Wohneinheiten	€	2100,00	netto
8	Wohneinheiten	€	2400,00	netto
9	Wohneinheiten	€	2700,00	netto
10	Wohneinheiten	€	3000,00	netto
über 10 Wohneinheiten auf Anfrage...				

2 Parkplätze pro Wohneinheit sind im Preisinbegriffen. Die Preise sind excl. Mwst.

Sonderpreise für Bauträger und Genossenschaften



ABLAUF

- Auftrag für das Gutachten
- Unterlagen
- Besichtigung der Immobilie
- Gutachten Entwurf
- Besprechung/Abstimmung
- Fertiges Gutachten
- Abrechnung

Das fertige Gutachten bekommen Sie von uns in Papierform, sowie in digitaler Ausführung.



BÜROADRESSE

IMMOBUTLER SACHVERSTÄNDIGENBÜRO

8053 Graz – Kärntnerstrasse 125



W www.IMMOBUTLER.at

M office@immobutler.at

P 0676 362 4830



ANSPRECHPERSON

Michael Stibor

T 0676 362 4830

M mstibor@stibor.at

W www.immobutler.at



BENÖTIGTE UNTERLAGEN/INFOS

- Objektadresse
- Genehmigter Plan
- 2-3 Bilder mit der Ansicht
- Baugenehmigung
- Besichtigungstermin
- Auftrag und Vollmacht

Lieferzeit

In der Regel ab Erhalt aller Unterlagen
2-3 Wochen.



AUFTRAGGEBER



N NAME _____

 STRASSE _____

 PLZ/ORT _____

T TELEFON _____

M MAIL _____

W WEB _____

LIEGENSCHAFTSADRESSE

 STRASSE _____

 PLZ/ORT _____

D DATUM _____

U UNTERSCHRIFT _____



PREISVEREINBARUNG

VERMITTLER

NOTIZEN



Vollmacht für Michael Stibor für die Liegenschaft

Hiermit bevollmächtigen ich/wir

N NAME _____
 STRASSE _____
 PLZ/ORT _____

T TELEFON _____

M MAIL _____

W WEB _____

N NAME _____
 STRASSE _____
 PLZ/ORT _____

T TELEFON _____

M MAIL _____

W WEB _____



Herrn Michael Stibor bei den Gemeinden und Behörden die Informationen zu erfragen, bzw. Einsicht zu nehmen betreffend der angeführten Liegenschaft.

D DATUM _____

U UNTERSCHRIFT _____

D DATUM _____

U UNTERSCHRIFT _____



IMMOBUTLER.AT



NUTZWERTGUTACHTEN

